

# I. OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

## 1. WSTĘP

### 1.1. Przedmiot ogólnej specyfikacji technicznej

Przedmiotem niniejszej ogólnej specyfikacji technicznej (OST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z realizacją prac modernizacyjnych wewnętrznych w budynku Domu Pomocy Społecznej w celu likwidacji barier architektonicznych oraz roboty zewnętrzne związane z modernizacją zagospodarowania terenu działki DPS oraz modernizacją ogrodzenia działki z pracami towarzyszącymi w budynku i na nieruchomości należącej do Domu Pomocy Społecznej im. Św. Kazimierza przy ul. Garbarskiej 35 w Radomiu.

### 1.2. Zakres zastosowania OST

- Ogólna specyfikacja techniczna stanowi obowiązującą podstawę opracowania szczegółowych specyfikacji technicznych (SST) stosowanych jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w wymienionych w szczegółowych specyfikacjach technicznych.

NUMER SPECYFIKACJI	KOD CPV	ZAKRES ROBÓT
SST.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe
SST..2	45432112-2	Kładzenie wykładzin elastycznych
SST..3	45442100-8	Roboty malarskie
SST..4	45421131-1	Instalowanie drzwi
SST..5	45262300-4	Betonowanie
SST..6	45324000-4	Tynkowanie
SST..7	45233220-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg
SST..8	45211320-8	Roboty budowlane z zakresie altan
SST..9	45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

### 1.3. Zakres robót objętych OST

Ustalenia zawarte niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót objętych szczegółowymi specyfikacjami technicznymi, opracowanymi dla poszczególnych asortymentów robót.

### 1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową OST, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

#### 1.4.1. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach kontraktowych przekaże Wykonawcy plac budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi oraz dziennik budowy i ST.

#### 1.4.2. Dokumentacja projektowa

Dokumentacja projektowa będzie zawierać rysunki i dokumenty zgodne z wykazem podanym w szczegółowych warunkach umowy.

### **1.4.3. Zgodność robót z dokumentacją projektową i SST.**

Dokumentacja projektowa, SST oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy, stanowi część umowy, a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.

W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w warunkach umowy.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru, który dokona odpowiednich zmian i poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i SST. W przypadku rozbieżności opis wymiarów ważniejszy jest od odczytu ze skali rysunków.

Dane określone w dokumentacji projektowej i SST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub SST i wpłynęło to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a roboty rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

### **1.4.4. Zabezpieczenie terenu budowy.**

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia i utrzymania placu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Zabezpieczenie odbywa się przez:

- wybudowanie ogrodzenia tymczasowego
- oznakowanie terenu budowy
- zabezpieczenia istniejących sieci podziemnych przed uszkodzeniem.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowy.

### **1.4.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania kontraktu i wykańczania robót wykonawcy będzie:

- utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy,
- Będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

### **1.4.6. Ochrona przeciwpożarowa.**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie całego placu budowy.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

#### **1.4.7. Materiały szkodliwe dla otoczenia.**

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.

Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego określonego odpowiednimi przepisami.

#### **1.4.8. Ochrona własności publicznej i prywatnej.**

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp.

Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia istniejących instalacji i urządzeń podziemnych na terenie budowy Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora Nadzoru i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

#### **1.4.9. Bezpieczeństwo i higiena pracy.**

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz do zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

#### **1.4.10. Ochrona i utrzymanie robót.**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty ich rozpoczęcia do daty zakończenia.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru ostatecznego.

## **2. MATERIAŁY**

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania SST w czasie postępu robót.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów z jakiegokolwiek źródła.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów do robót.

### **3. SPRZĘT**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w SST lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inspektora Nadzoru. W przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

Liczba i wydajność sprzętu będą gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST i wskazaniach Inspektora Nadzoru w terminie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymany w dobrym stanie technicznym i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia niegwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Inspektora Nadzoru zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

### **4. TRANSPORT**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST i wskazaniach Inspektora Nadzoru w terminie przewidzianym umową.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczących przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach na teren budowy.

### **5. WYKONANIE ROBÓT**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami SST oraz projektu organizacji robót, oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inspektora Nadzoru.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną, jeśli wymagać będzie tego Inspektor Nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Sprawdzenie wytyczenia przez Inspektora Nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w SST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości,

wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **6.1. Zasady kontroli jakości robót.**

Celem kontroli robót powinno być takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów.

Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badania materiałów oraz robót.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację i odpowiadają wymogom norm określającym procedury badań.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi wykonawca.

### **6.2. Pobieranie próbek**

Próbki będą pobierane losowo.

Inspektor Nadzoru będzie miał możliwość udziału w pobieraniu próbek.

Na zlecenie Inspektora nadzoru Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości, co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek, w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

### **6.3. Badania i pomiary.**

Wszystkie badania i pomiary będą prowadzone zgodnie z wymaganiami norm.

W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w SST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

### **6.4. Raporty z badań**

Wykonawca będzie przekazywał Inspektorowi Nadzoru kopie raportów z wynikami badań.

### **6.5 Badania prowadzone przez Inspektora Nadzoru.**

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inspektor Nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli pobierania próbek i badania materiałów u źródeł ich wytwarzania i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów.

Inspektor Nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inspektor Nadzoru poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją

projektową i SST.

W takim przypadku koszt dodatkowych lub powtórnych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

## **6.6. Certyfikaty i deklaracje.**

Inspektor Nadzoru może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają:

-certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych;

-deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

Produkty przemysłowe muszą posiadać w/w dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru.

Jakiegokolwiek materiały niespełniające tych wymagań będą odrzucone.

## **6.7. Dokumenty budowy.**

Dziennik budowy - jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do końca realizacji. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy. Zapisy w dzienniku będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Zapisy będą czytelne, dokonywane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw.

Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przekazania wykonawcy placu budowy,
- termin rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
- przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okres i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Inspektora Nadzoru,
- daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,
  
- zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających, ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania robót podlegającym ograniczeniom lub wymaganiom szczególnym w związku z warunkami klimatycznymi,
- dane dotyczące sposobu wykonania zabezpieczenia robót,
- dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem, kto je przeprowadził,
- inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy będą przedstawione Inspektorowi Nadzoru do ustosunkowania się.

Pozostałe dokumenty budowy - do pozostałych dokumentów budowy zalicza się również:

- protokół przekazania terenu budowy,
- umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi
- inne umowy cywilno-prawne,
- protokoły odbioru robót,
- protokoły z narad i ustaleń.

Przechowywanie dokumentów budowy.

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

Zaginięcie jakiegokolwiek dokumentu budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora Nadzoru i przedstawione do wglądu na życzenie Zamawiającego.

## **7. ODBIÓR ROBÓT.**

### **7.1 Rodzaje odbiorów robót.**

Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- odbiorowi częściowemu
- odbiorowi ostatecznemu
- odbiorowi pogwarancyjnemu

### **7.2 Odbiór częściowy.**

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót.

Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru.

### **7.3. Odbiór ostateczny robót.**

#### **7.3.1. Zasady odbioru ostatecznego robót.**

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do ostatecznego odbioru będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru.

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w warunkach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w punkcie 7.3.2.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i SST.

#### **7.3.2. Dokumenty do odbioru ostatecznego robót.**

Podstawowym dokumentem do dokonania ostatecznego odbioru robót jest protokół ostatecznego odbioru robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
- dziennik budowy,
- deklaracje zgodności oraz certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów,
- wyniki badań i oznaczeń laboratoryjnych.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

## 7.4. Odbiór pogwarancyjny.

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 7.3 "Odbiór ostateczny robót".

## II. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA W ZAKRESIE POSZCZEGÓLNYCH RODZAJÓW ROBÓT BUDOWLANYCH

### Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.

- wymiana wykładziny podłogowej na antypoślizgową wraz z naprawą podłogi i malowaniem pomieszczeń
- wymiana drzwi wewnętrznych drewnianych na aluminiowe z samozamykaczami przy klatkach schodowych oraz do stołówki w ilości szt 9
- zagospodarowanie terenu rekreacyjnego na posesji, w tym wykonanie nowej podmurówki pod ogrodzenie wraz z remontem furtki wejściowej i poszerzeniem bramy wjazdowej

## 1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

### 1.1.KOD CPV 45111300-1 Roboty rozbiórkowe,

Roboty, których dotyczy ten rozdział specyfikacji obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie zaplanowanych rozbiórek w obiekcie

- rozebranie istniejącej podłogi z wykładziny PCV
- wykucie drzwi wewnętrznych drewnianych przy klatkach schodowych i do stołówki w ilości szt 9 oraz przy jednych drzwiach na parterze ścianki o konstrukcji drewnianej
- rozebranie istniejącego ogrodzenia wraz z podmurówką betonową obustronnie tynkowanej
- rozebranie podłoża z kostki brukowej wraz z krawężnikami i obrzeżami
- rozebranie części chodnika (na szerokość 2 płyt ) od strony ulicy poza granicami działki
- rozebranie częściowe zadaszenia nad wiatą śmietnikową

#### **Wykonanie robót:**

##### Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy: teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP,

Zdemontować istniejące zasilanie w energię elektryczną, instalację teletechniczną.

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 06.02.2003r. (Dz.U.Nr47 poz.401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Wszystkie roboty rozbiórkowe wykonywać ręcznie.

Wszystkie roboty rozbiórkowe podlegają zasadom robót zanikających.

##### Obiekty kubaturowe:

- Zerwać listwy podłogowe, zdjąć wykładzinę PCV, skuć popękane podłoże betonowe. Materiały z rozbiórki odnieść poza obręb budynku.

- Elementy stolarki drzwiowej wykucie z otworów oczyścić i składować

##### Rozbiórka ogrodzenia

- Elementy stalowe zdemontować poprzez cięcie palnikiem i złożenie elementów w miejscu składowania

- Podmurówkę wraz z fundamentem rozebrać ręcznie lub mechanicznie. Uzyskany gruz



składować a następnie wywieźć.

### Rozbiórka nawierzchni drogi wewnętrznej i chodników

Nawierzchnię z kostki brukowej rozebrać ręcznie lub mechanicznie. Uzyskany materiał składować w pryzmach.

## **2. POSADZKI**

### **2.1. KOD CPV -45432112-2 Kładzenie wykładzin elastycznych**

#### Podłoża

Skute fragmenty posadzki po oczyszczeniu i zagruntowaniu mlekiem wapienno – cementowym wypełnić zaprawą cementową marki 8 MPa z zatarciem powierzchni na gładko. Na suche podłoże z uzupełnionymi ubytkami wykonać posadzkę samopoziomującą gr. 5 mm.

#### Posadzka z wykładzin rulonowych

Wykładzina rulonowa antystatyczna z cokolikami homogeniczna gr. warstwy użytkowej 2,0 klasa P34

Uszorstnienie powierzchni komunikacyjnych materiałem posiadającym strukturę antypoślizgową.

Do wykonania posadzek z wykładzin rulonowych można przystąpić po całkowitym ukończeniu robót budowlanych związanych z naprawą posadzki betonowej.

Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu. Temperatura powietrza przy wykonywaniu posadzek nie powinna być niższa niż 15 C. Wykładzinę przyklejać do podłoża poprzez podgrzanie kleju na złączach. Posadzkę przy ścianach należy wykończyć cokołami z wykładziny wys. 11 cm. Należy je przykleić na całej długości do podłoża i dokładnie dopasować w narożach wklęsłych i wypukłych.

Kształt i kolor podłóg przedstawiono na rysunku.

Wykładzina antystatyczna musi posiadać świadectwo ITB i atest Państwowego Zakładu Higieny.

## **3. MALOWANIE**

### **3.1. KOD CPV– 45442100-8 Roboty malarskie**

Tynki wewnętrzne malować farbami emulsyjnymi.

Elementy metalowe jak przęsła ogrodzeniowe, furtki i bramy malować farbą olejną

Farby olejne do gruntowania ogólnego stosowania wg PN-C-81901:2002

Farby olejne i ftalowe nawierzchniowe ogólnego stosowania wg PN-C-81901/2002

Przy malowaniu powierzchni wewnętrznych temperatura nie powinna być niższa niż + 8 °C

Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinny być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cem.-wap..

Powierzchnie metalowe powinny być oczyszczone, odtłuszczone zgodnie z wymogami normy PN-ISO 8501:1996, dla danego typu farby podkładowej.

Powłoki z farb emulsyjnych powinny być niezmywalne, przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących. Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam.

Powłoki z farb i lakierów olejnych i syntetycznych powinny mieć barwę jednolitą bez smug, zacieków, zmarszczeń, pęcherzy, plam i zmiany odcienia.

#### Przepisy związane

PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek.

PN-62/ C- 81502 Szpachlówki i kity szpachlowe. Metody badań..

PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-EN 459-1:2003 Wapno budowlane.

PN-C- 81901:2002 Farby olejne i alkilowe.  
PN-C- 81608:1998 Emalie chlorokauczukowe  
PN-C- 81914:2002 Farby dyspersyjne stosowane wewnątrz.

## **4. STOLARKA DRZWIOWA**

### **4.1. KOD CPV- 45421131-1 Instalowanie drzwi**

Drzwi wewnętrzne aluminiowe bez przekładki termicznej, rozwieralne , jedno i dwuskrzydłowe. Drzwi winny być przeciwpożarowe o odporności ogniowej EI 30. Wypełnienie w części nieprzezroczystej – płyta MDF, blacha aluminiowa. Oszklenie szybą ognioodporną we wzmocnionych, trzykomorowych profilach aluminiowych

Drzwi dwuskrzydłowe szt 5 winny być przeciwpożarowe o odporności ogniowej EI 30.

Wypełnienie w części nieprzezroczystej – płyta MDF, blacha aluminiowa. Przy drzwiach usytuowanych w korytarzu na parterze w miejscu istniejącej ścianki drewnianej, wstawić taką samą ściankę z profili aluminiowych, która wraz z drzwiami będzie stanowiła zamknięcie istniejącego otworu w murze. Ścianka bez przekładki termicznej. Oszklenie szybą ognioodporną E30 we wzmocnionych, trzykomorowych profilach aluminiowych Profile aluminiowe dwukrotnie malowane proszkowo lakierem poliestrowym. Drzwi z możliwością ustawienia na stałe w pozycji otwartej i z okuciami – zawiasy, szyldy i klamki aluminiowe, zamek zapadkowy. Do drzwi jednoskrzydłowych zamontować samozamykacze uniwersalne z ramieniem do drzwi jednoskrzydłowych, lewych, wewnętrznych, z płynną zmianą siły i końcowej fazy zamykania, z zaworem hydraulicznym tłumienia otwarcia natomiast do drzwi dwuskrzydłowych zastosować samozamykacze całkowicie zabudowane w skrzydle i ramie drzwi z regulatorem kolejności zamykania . Samozamykacze w kolorze srebrnym

**Uwaga: Producent okien i drzwi zobowiązany jest przed przystąpieniem do wykonania stolarki do zmierzenia na miejscu wszystkich wymiarów w świetle muru.**

*Przygotowanie ościeża.*

Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeżnica. Ościeżnicę mocować za pomocą kotew lub haków osadzonych w ościeżu. Szczeliny między ościeżnicą a murem wypełnić materiałem izolacyjnym dopuszczonym do tego celu świadectwem ITB.

## **5. ROBOTY BETOWE**

### **5.1. KOD CPV– 45262300-4 Betonowanie**

- Wykonanie podmurówki ogrodzeniowej z betonu B-15, gr.30 cm posadowione na głębokość 80 cm poniżej terenu, natomiast ponad terenem cokół odtworzyć zgodnie z istniejącym z uwzględnieniem wysokości daszka wykończeniowego z prasowanego betonu barwionego w masie w kolorze bordowym. W trakcie betonowania obsadzić słupki ogrodzeniowe z rur stalowych ,z odzysku – uprzednio zdemontowane.

Dopuszczalne jest stosowanie jedynie cementu portlandzkiego czystego, tj. bez dodatków mineralnych wg normy PN-B-30000:1990 marki „25” do betonu klasy B7,5 – B20.

Do betonu należy stosować kruszywo mineralne odpowiadające wymaganiom normy PN-B-06712/A1:1997, z tym że marka kruszywa nie powinna być niższa niż klasa betonu. Kruszywo o składnikach wielofrakcyjnych do 2 mm.

Beton B-15 użyty do wykonania podmurówki. Składniki betonu jak wyżej. Wymagania ogólne wg PN-EN 206-1:2003.

*Wykonanie robót.*

\* Roboty betoniarskie muszą być wykonane zgodnie z wymaganiami norm PN-EN 206-1:2003 i PN-63/B-06251.

\* Betonowanie można rozpocząć po uzyskaniu zezwolenia inspektora nadzoru potwierdzonego wpisem do dziennika budowy.

\* Przed przystąpieniem do układania betonu należy sprawdzić: zgodność rzędnych

z projektem,. Wykonać szalunki systemowe zapewniające uzyskanie gładkiej powierzchni cokołu, na którym zostanie wykonana wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa.

- \* Betonowanie należy wykonywać wyłącznie w temperaturze nie niższej niż + 5 °C.
- \* Przy niskich temperaturach otoczenia ułożony beton powinien być chroniony przed zamarznięciem przez okres pozwalający na uzyskanie wytrzymałości co najmniej 15 MPa.
- \* Ułożony beton należy utrzymywać w stałej wilgotności przez okres co najmniej 7 dni. Polewanie betonu normalnie twardniejącego należy rozpocząć po 24 godzinach od betonowania.  
W trakcie betonowania obsadzić w środkowej części podmurówki słupki stalowe ( z odzysku).
- \* Rozformowanie konstrukcji może nastąpić po osiągnięciu przez beton wytrzymałości zgodnie z PN-63/B-06251).
- \* Dla powierzchni betonów w konstrukcji nośnej wszystkie betonowe powierzchnie muszą być gładkie i równe.
- \* równość powierzchni powinna odpowiadać wymaganiom normy PN-69/B-10260, t.j. wypukłości i wgłębienia nie powinny być większe niż 2 mm.

*Przepisy związane:*

PN-EN 206-1:2003	Beton
PN-EN 196-1:1996	Cement. Metody badań . Oznaczenie wytrzymałości.
PN-En196-3:1996	Cement. Metody badań. Oznaczenie czasów wiązania i stałości objętości.
PN-EN 196-6:1997	Cement. Metody badań. Oznaczenie stopnia zmielenia.
PN-B-30000:1990	Cement portlandzki.
PN-EN 1008:2004	Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek.

*Przepisy związane.*

PN-B-03264:2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Projektowanie.

## **6.0. TYNKI I OKŁADZINY ŚCIENNE**

### **6.1. KOD CPV-45324000-4 Tynkowanie**

Po obsadzeniu stolarki drzwiowej należy uzupełnić tynki na ościeżach wewnętrznych - tynk cementowo-wapiennych kat.III, a następnie miejsca te zagruntować, dwukrotnie szpachlować, wygładzić.

Jako wierzchnią warstwę na podmurówce wykonać tynk dekoracyjny z akrylowej masy tynkarskiej, rodzaj masy - barwiony piasek kwarcowy o fakturze mozaikowej w kolorze jak wyprawa tynkarska na murku oporowym przylegającym do budynku głównego od strony północnej i na cokole domu opieki

Zaprawa cementowo – wapienna

Do zapraw cementowo-wapienny należy stosować cement portlandzki z dodatkiem żużla lub popiołów lotnych 25 i 35 oraz wapno hydratyzowane.

Tynki trójwarstwowe powinien być wykonany z obrzutki, narzutu i gładzi. Należy stosować zaprawy cementowo-wapienne – w tynkach nie narażonych na zawilgocenie o stosunku 1:1:4.

*Przepisy związane:*

PN-EN 1008:2004	Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek.
PN-EN 197 -1:2002	Cement. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku.
PN-EN 13139:2003	Kruszywa do zaprawy.
PN-85/B-04500	Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych.
PN-70/B-10100	Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-En459-1:2003	Wapno budowlane.
PN-EN 771-6:2002	Wymagania dotyczące elementów murowych.

## **7. ROBOTY BRUKARSKIE**

### **7.1. KOD CPV: 45233220 -7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg**

Po rozebraniu nawierzchni z istniejącej kostki brukowej, krawężników i obrzeży należy wymienić podsypkę piaskową gr. 5 cm na istniejącej podbudowie. W przypadku stwierdzenia podbudowy niestabilnej należy ją wymienić na podbudowę ze żwiru lub tłucznia na głębokość min. 20 cm. Na obszarze drogi wewnętrznej i miejsc postojowych ułożyć nową kostkę brukową gr. 8 cm. Na pozostałych wybrukowanych miejscach zastosować kostkę o gr. 6 cm. Od strony zachodniej po rozebraniu istniejącej nawierzchni z kostki wykonać nową podbudowę z tłucznia lub żwiru uzyskując od razu odpowiednie spadki. Minimalna grubość podbudowy 20 cm. Na podbudowę najlepiej zastosować żwir lub tłuczeń o uziarnieniu 0–32 mm. Należy ją układać warstwami o gr. 10 – 15 cm, zagęszczając każdą warstwę ubijakiem lub wibratorem powierzchniowych. Na podbudowie wykonać podsypkę z kruszywa lub odsianego piasku o uziarnieniu 0 – 5 mm. Warstwa ta po zagęszczeniu w każdym przypadku powinna wynosić od 3 do 5 cm. Podczas układania kostki ułożyć również ciekły wodny z kształtek brukowych. Przed ułożeniem kostki należy sprawdzić, czy podłoże jest stabilne i odpowiednio wyprofilowane, ze spadkami umożliwiającymi odprowadzenie wody.

Od strony północnej wzdłuż drogi wewnętrznej wykonać ograniczenia z krawężników. Na długości 7,0 m od ogrodzenia (od strony ul. Garbarskiej) w celu umożliwienia zjazdu dla samochodów na miejsca postojowe jezdnię ograniczyć krawężnikiem o obniżonej wysokości. Przy wejściu głównym (w miejscu płotków metalowych zastosować ograniczenia z palisady ustawionej falowo o różnych poziomach górnej powierzchni palisady. W pozostałych przypadkach jako ograniczniki zastosować obrzeża. Ograniczenia należy osadzić na ławie betonowej nie łącząc poszczególnych elementów zaprawą betonową.

Nawierzchnie przeznaczone pod ruch kołowy powinny być ułożone ukośnie do kierunku jazdy, aby obciążenia rozkładały się we wszystkich kierunkach. Przy brzegach i zakończeniach kostkę przyciąć odpowiednią piłą, w celu uzyskania równej krawędzi i estetycznego wyglądu. Szczególną uwagę należy zwrócić na zachowanie odstępów między kostkami. Zaleca się stosowanie odstępów 2 – 3 mm.

Materiał służący do wypełniania spoin musi być tak dobrany aby możliwe było wzajemne przenoszenie obciążeń z kostki na kostkę. Należy zastosować piasek o uziarnieniu 0–2 mm. Powinien on być suchy i bez żadnych domieszek. Dopuszcza się wielokrotne wypełnianie fug z jednoczesnym polewaniem wodą, co wspomaga i przyspiesza proces spoinowania. Wibrowanie należy przeprowadzić na kostkach suchych i czystych za pomocą wibratora płytowego z przekładką gumową.

*Układanie palisad.*

Wykonać rowek na taką głębokość, aby palisada zabudowana była do 1/4 jej wysokości.

- wykonać warstwę stabilizującą z ubitego żwiru lub podobnego materiału o grubości co najmniej 10 cm.
- ustawić palisady na lekko wilgotnym betonie
- oddzielnie wypionować każdą z palisad
- osadzone palisady obłożyć betonem z przodu i z tyłu
- zasypać rowek po stwardnieniu betonu

*Zabudowa obrzeży i krawężników:*

Zabudowę obrzeży należy prowadzić według następujących czynności:

- ustalić odległość między nimi poprzez ułożenie kilku rzędów kostek
- wykopać rowek o szer. 30 cm i głębokości ok. 20 cm, a następnie wypełnić go chudym betonem
- ustawić obrzeża, wyrównując je pod sznur i dobijając gumowym młotkiem ustalić zakładaną wysokość

- chudym betonem obsypać brzegi do 1/3 ich wysokości i ubić.

*Przepisy związane*

BN -64/8845-02	Szczegółowe warunki ustawiania i odbioru krawężników
PN-B-30000:1990	Cement portlandzki
PN-86/B – 30020	Wapno
PN-EN 13139:2003	Kruszywa do zaprawy.
PN-EN 206-1:2003	Beton
PN-EN 196-1:1996	Cement. Metody badań . Oznaczenie wytrzymałości.
PN-En196-3:1996	Cement. Metody badań. Oznaczenie czasów wiązania i stałości objętości.

## **8. KOD CPV: 45211320-8 Roboty budowlane w zakresie altan**

### **1. Wstęp**

#### 1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru konstrukcji drewnianych.

#### 1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

#### 1.3. Zakres robót wymienionych w SST

Roboty których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu :

- montaż drewnianej konstrukcji altanki,
- montaż drewnianej pergoli
- deskowanie i łączenie dachu wiaty śmietnikowej,

#### 1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

#### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

### **2. Materiały**

#### 2.1. Drewno

Do konstrukcji drewnianych stosuje się drewno iglaste zabezpieczone przed szkodnikami biologicznymi i ogniem.

Preparaty do nasycania drewna należy stosować zgodnie z instrukcją ITB – Instrukcja techniczna w sprawie powierzchniowego zabezpieczenia drewna budowlanego przed szkodnikami biologicznymi i ogniem.

Konstrukcje i elementy konstrukcji powinny być wykonane z tarcicy iglastej, sortowanej wytrzymałościowo, odpowiadającej klasie sortowniczej określonej w dokumentacji projektowej i trwale oznakowane. Inne rodzaje drewna należy stosować w przypadkach technicznie uzasadnionych.

Wkładki, klocki, drobne elementy konstrukcyjne itp. należy wykonywać z drewna twardego, np. dębowego, akacjowego lub innego o zbliżonej twardości.

Drewno stosowane do konstrukcji powinno być klasyfikowane metodami wytrzymałościowymi. Zasady klasyfikacji powinny być oparte na ocenie wizualnej lub mechanicznej, na nieniszczących metodach pomiaru jednej lub więcej właściwości. Klasyfikacja wizualna lub mechaniczna powinna spełniać wymagania podane w PN-82/D-09421, PN-EN 518 lub PN-EN 519. Klasy wytrzymałościowe drewna litego należy przyjmować zgodnie z PN-EN 338.

Klasa wytrzymałości drewna powinna odpowiadać ustaleniom projektowym oraz wartości wytrzymałości charakterystycznej wg PN-B-03150:2002

2.1.1. Wytrzymałości charakterystyczne drewna iglastego w MPa (megapaskale) podaje poniższa tabela.

Oznaczenie	Klasy drewna
------------	--------------

	<b>C24</b>	<b>C30</b>
Zginanie	24	30
Rozciąganie wzdłuż włókien	14	18
Ściskanie wzdłuż włókien	21	23
Ściskanie w poprzek włókien	5,3	5,7
Ścinanie wzdłuż włókien	2,5	3
Ścinanie w poprzek włókien	0,4	0,4

#### 2.1.2. Dopuszczalne wady tarcicy

<b>Wady</b>	<b>C30</b>	<b>C24</b>
Sęki w strefie marginalnej	do 1/4	1/4 do 1/2
Sęki na całym przekroju	do 1/4	1/4 do 1/3
Skręt włókien	do 7%	do 10%
Pęknięcia, pęcherze, zakorki i zbitki:		
a) głębokie	1/3	1/2
b) czołowe	1/1	1/1
Zgnilizna	niedopuszczalna	
Chodniki owadzie	niedopuszczalne	
Szerokość słojów	4 mm	6 mm
Oblina	dopuszczalna na długości dwu krawędzi zajmująca do 1/4 szerokości lub długości	

#### Krzywizna podłużna

- a) płaszczyzn                      30 mm – dla grubości do 38 mm  
     10 mm – dla grubości do 75 mm
- b) boków                                10 mm – dla szerokości do 75 mm  
     5 mm – dla szerokości > 250 mm

Wichrowatość                        6% szerokości

Krzywizna poprzeczna            4% szerokości

Rysy, falistość rzazu dopuszczalna w granicach odchyłek grubości i szerokości elementu.

Nierówność płaszczyzn – płaszczyzny powinny być wzajemnie równoległe, boki prostopadłe, odchylenia w granicach odchyłek.

Nieprostopadłość niedopuszczalna.

#### 2.1.3. Wilgotność drewna stosowanego na elementy konstrukcyjne powinna wynosić nie więcej niż:

dla konstrukcji na wolnym powietrzu – 23%

dla konstrukcji chronionych przed zawilgoceniem – 20%.

#### 2.1.4. Tolerancje wymiarowe tarcicy

a) odchyłki wymiarowe desek powinny być nie większe:

– w długości:                        do + 50 mm lub do –20 mm dla 20% ilości

– w szerokości:                      do +3 mm lub do –1 mm

– w grubości:                        do +1 mm lub do –1 mm

b) odchyłki wymiarowe bali jak dla desek

c) odchyłki wymiarowe łat nie powinny być większe:

dla łat o grubości do 50 mm:

w grubości:    +1 mm i –1 mm dla 20% ilości

w szerokości: +2 mm i –1 mm dla 20% ilości

dla łat o grubości powyżej 50 mm:

w szerokości: +2 mm i –1 mm dla 20% ilości

w grubości:    +2 mm i –1 mm dla 20% ilości

d) odchyłki wymiarowe krawędziaków na grubości i szerokości nie powinny być większe niż +3 mm i –2 mm.

e) odchyłki wymiarowe belek na grubości i szerokości nie powinny być większe niż +3 mm i –2 mm.

#### 2.2. Łączniki

##### 2.2.1. Gwoździe

Należy stosować: gwoździe okrągłe wg BN-70/5028-12

##### 2.2.2. Śruby

Należy stosować:

Śruby z łbem sześciokątnym wg PN-EN – ISO 4014:2002

Śruby z łbem kwadratowym wg PN-88/M-82121

### 2.2.3. Nakrętki:

Należy stosować:

Nakrętki sześciokątne wg PN-EN-ISO 4034:2002

Nakrętki kwadratowe wg PN-88/M-82151.

### 2.2.4. Podkładki pod śruby

Należy stosować:

Podkładki kwadratowe wg PN-59/M-82010

### 2.2.5. Wkręty do drewna

Należy stosować:

Wkręty do drewna z łbem sześciokątnym wg PN-85/M-82501

Wkręty do drewna z łbem stożkowym wg PN-85/M-82503

Wkręty do drewna z łbem kulistym wg PN-85/M-82505

### 2.2.6. Środki ochrony drewna

Do ochrony drewna przed grzybami, owadami oraz zabezpieczające przed działaniem ognia powinny być stosowane wyłącznie środki dopuszczone do stosowania decyzją nr 2/ITB-ITD/87 z 05.08.1989 r.

- a) Środki do ochrony przed grzybami i owadami
- b) Środki do zabezpieczenia przed sinizną i pleśnieniem
- c) Środki zabezpieczające przed działaniem ognia.

### 2.3. Składowanie materiałów i konstrukcji

2.3.1. Materiały i elementy z drewna powinny być składowane na poziomym podłożu utwardzonym lub odizolowanym od elementów warstwą folii.

Elementy powinny być składowane w pozycji poziomej na podkładkach rozmieszczonych w taki sposób aby nie powodować ich deformacji. Odległość składowanych elementów od podłoża nie powinna być mniejsza od 20 cm.

2.3.2. Łączniki i materiały do ochrony drewna należy składować w oryginalnych opakowaniach w zamkniętych pomieszczeniach magazynowych, zabezpieczających przed działaniem czynników atmosferycznych.

### 2.4. Badania na budowie

Każda partia materiału dostarczona na budowę przed jej wbudowaniem musi uzyskać akceptację Inżyniera.

Materiały uzyskane z rozbiórki przeznaczone do ponownego wbudowania kwalifikuje Inżynier. Odbiór materiałów z ewentualnymi zaleceniami szczegółowymi potwierdza Inżynier wpisem do dziennika budowy.

## 3. Sprzęt

Do transportu i montażu konstrukcji należy używać dowolnego sprzętu.

- sprzęt pomocniczy powinien być przechowywany w zamykanych pomieszczeniach.
- stanowisko robocze powinno być urządzone zgodnie z przepisami bhp i przeciwpożarowymi, zabezpieczone od wpływów atmosferycznych, oświetlone z dostateczną wentylacją.

Stanowisko robocze powinno być odebrane przez Inżyniera.

## 4. Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

Sposób składowania wg punktu 2.3.

## 5. Wykonanie robót

5.1. Roboty należy prowadzić zgodnie z dokumentacją techniczną przy udziale środków, które zapewnią osiągnięcie projektowanej wytrzymałości, układu geometrycznego i wymiarów konstrukcji.

Konstrukcja dachu wiaty śmietnikowej nie jest przeznaczona do rozbiórki. Zakłada się, że 15 % drewna istniejącej konstrukcji więźby przeznaczona będzie do wymiany.

Zdemontowane drewno uszkodzone przez grzyb należy natychmiast spalić.

Drewno zaatakowane powierzchniowo może być użyte powtórnie po dokładnym oczyszczeniu z nalotów grzyba i po zaimpregnowaniu.

- Wszystkie elementy drewniane użyte do konstrukcji ( nowe i pozostawione) zaimpregnować preparatem ogniochronnym, umożliwiającym uzyskanie właściwości materiału trudno zapalnego, zabezpieczającym przed grzybami , pleśniami i owadami
- Użyte do zwalczania grzybów i pleśni preparaty i środki impregnacji muszą posiadać świadectwa dopuszczające do ich stosowania.

### 5.2. Altanka i pergola

5.2.1. Przekroje i rozmieszczenie elementów powinno być zgodne z dokumentacją techniczną.

5.2.2. Przy wykonywaniu jednakowych elementów należy stosować wzorniki z ostruganych desek lub ze sklejki. Dokładność wykonania wzornika powinna wynosić do 1 mm.

5.2.3. Długość elementów wykonanych według wzornika nie powinny różnić się od projektowanych więcej jak 0,5 mm.

5.2.4. Dopuszcza się następujące odchyłki:

w rozstawie słupków, płatwi, krokwi:

do 1cm w osiach rozstawu słupków, płatwi i krokwi

w długości elementu do 20 mm

w odległości między węzłami do 5 mm

w wysokości do 10 mm.

5.2.5. Elementy więzby dachowej wiaty śmietnikowej stykające się z murem lub betonem powinny być w miejscach styku odizolowane jedną warstwą papy.

## **6. Kontrola jakości robót**

Kontrola jakości polega na sprawdzeniu zgodności wykonania robót z projektem oraz wymaganiami podanymi w punkcie .5.

Roboty podlegają odbiorowi.

## **7. Obmiar robót**

Jednostkami obmiaru są:

Dla altany – ilość m<sup>3</sup> wykonanej konstrukcji.

Dla pergoli i deskowania wiaty śmietnikowej – powierzchnia wykonana w m<sup>2</sup>.

## **8. Odbiór robót**

Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

## **9. Podstawa płatności**

Płaci się za roboty wykonane w jednostkach podanych w punkcie .7.

Cena obejmuje wszystkie czynności wymienione w SST.

## **10. Przepisy związane**

PN-B-03150:2002 Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie.

PN-EN 844-3:2002 Drewno okrągłe i tarcica. Terminologia. Terminy ogólne dotyczące tarcicy.

PN-EN 844-1:2001 Drewno okrągłe i tarcica. Terminologia. Terminy ogólne wspólne dla drewna okrągłego i tarcicy.

PN-82/D-94021 Tarcica iglasta konstrukcyjna sortowana metodami wytrzymałościowymi.

PN-EN 10230-1:2003 Gwoździe z drutu stalowego.

PN-ISO 8991:1996 System oznaczenia części złącznych.

PN-EN 300:2000 Płyty o wiórach orientowanych (OSB) - Definicje, klasyfikacja i specyfikacja.

PN-75/C.04901 Środki ochrony drewna - oznaczenie głębokości wnikania w drewno.

PN-76/C.04906 Środki ochrony drewna - Ogólne wymagania i badania.

PN-76/C.04907 Środki ochrony drewna - Oznaczenie wpływu na wytrzymałość drewna.

PN-76/C.04908 Środki ochrony drewna - Oznaczenie wytrzymałości metodą biologiczną.

PN-EN 301:1994 Kleje na bazie fenolo- i aminoplastów do drewnianych konstrukcji nośnych - Klasyfikacja warunkach wymagania użytkowe.

PN-EN 309:1993/Ap1:2002 Płyty wiórowe - Definicja i klasyfikacja.

PN-EN 312-4:2000 Płyty wiórowe - Wymagania techniczne - Wymagania dla płyt przenoszących obciążenia użytkowe w warunkach suchych.

PN-EN 312-5:2000 Płyty wiórowe - Wymagania techniczne - Wymagania dla płyt przenoszących obciążenia użytkowe w warunkach wilgotnych.

PN-EN 312-6:2000 Płyty wiórowe - Wymagania techniczne - Wymagania dla płyt o podwyższonej zdolności do przenoszenia obciążeń użytkowych w warunkach wilgotnych.

PN-EN 338:1999 Drewno konstrukcyjne - Klasy wytrzymałości.

PN-EN 912:2000 Łączniki do drewna - dane techniczne łączników stosowanych w konstrukcjach drewnianych.

PN-EN 12369-1:2000/Az1:2002 Płyty drewnopochodne - Wartość charakterystyczna do projektowania - cz.1: Płyty OSB, płyty wiórowe i płyty pilśniowe

PN-EN 13271:2002 Łącznik do drewna - Nośność charakterystyczna i moduł podatności złączy.

PN-EN 26891:2002 Konstrukcje drewniane - Złącza na łączniki mechaniczne . Ogólna zasada określenia nośności i odkształcalności.

PN-EN 28970:1997 Konstrukcje drewniane - Badanie złączy na łączniki mechaniczne - Wymagania dotyczące gęstości drewna.



## **9. KOD CPV-45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych**

### **- Wstęp**

#### **1. Przedmiot opracowania**

Opracowanie określa wymagania dotyczące realizacji wykonania i odbioru robót związanych ze stworzeniem projektowanego układu zieleni .

#### **1.2. Zakres stosowania**

Specyfikacja techniczna może być stosowana jako dokument kontraktowy przy zleceniu robót oraz jako zbiór przepisów i warunków wykonania, kontroli i odbioru robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą prowadzenia robót wymienionych w punkcie 1.1.

#### **1.3. Zakres robót.**

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą wykonania robót związanych z realizacją projektu zieleni i obejmują :

- prace przygotowawcze oczyszczania i wyrównania powierzchni przeznaczonej dla zieleni,
- sadzenie projektowanych krzewów

#### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji są zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przyrodniczymi ustaleniami oraz przepisami:

- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z dnia 30 kwietnia 2004 r.),
- Polskich Norm PN - 87 R-67022 PN - 87 R-67023
- Drzewa i krzewy według pierwszego wyboru.

### **2. Materiał roślinny do obsadzenia**

Materiał roślinny do obsadzenia, drzewa i krzewy, musi odpowiadać wymogom środowiska naturalnego i spełniać najwyższe wymagania jakościowe. Wszystkie części roślin muszą być wolne od szkodników i patogenów oraz pozbawione ran i śladów po świeżych ciecicach. Materiał roślinny należy pozyskać ze szkółki.

Wyselekcjonowany do obsadzenia materiał roślinny musi być uzgodniony z Kierownikiem Robót. Wiek drzewek do nasadzeń winien wynosić od 4 do 5 lat,

### **3. Sprzęt**

Wykonawca robót powinien dysponować sprzętem ogrodniczym do wykonywania robót ręcznie, jak: łopaty, szpadle, grabie, sita do przesiewania pozyskanego urobku glebowego, kosiarki.

### **4. Transport**

W celu przewożenia materiału roślinnego ze szkółki na plac budowy będzie stosowany sprzęt mechaniczny - samochody skrzyniowe. Na czas transportu drzewa i krzewy zabezpieczyć przed możliwością ich przemieszczenia.

### **5. Wykonanie robót**

#### **5.1. Zakup materiału roślinnego**

Źródło pozyskania materiału roślinnego przewidzianego do nasadzeń musi uzyskać akceptację Inżyniera. Materiał roślinny musi być zgodny z zatwierdzoną dokumentacją i odpowiadać normom przyrodniczego zachowania drzew i krzewów.

Sadzonki krzewów przed przystąpieniem do sadzenia należy odpowiednio przygotować i jeśli nie jest możliwe ich natychmiastowe wysadzenie na stałe miejsce, należy rośliny zadołować w miejscu zaciszonym i zacienionym. Przygotowanie krzewów liściastych do sadzenia polega na :

- przycięciu części korzeni ( oszczędzając korzenie najmłodsze ), wycięciu korzeni chorych i uszkodzonych aż do zdrowego miejsca.
- przycięciu nadziemnych części roślin, skracając każdy pęd o 1/3 długości.
- Rośliny o słabym systemie korzeniowym lub przewidziane do wysadzenia na miejsce suche, nasłonecznione i wietrzne wymagają skrócenia o 1/2 lub 1/3 długości pędu.

Cięcie przeprowadza się w stanie spoczynku roślin, najlepiej wiosną. Rośliny iglaste należy sadzić z bryłą korzeniową, najlepiej do końca września lub wiosną od początku kwietnia do końca maja. Po posadzeniu należy je zabezpieczyć poprzez wygradzenie siatkami lub w inny sposób

uniemożliwiający dostęp zwierząt. Glebę pomiędzy krzewami należy utrzymywać w „czarnym ugorze”, nie dopuszczając do zachwaszczenia. Wskazane jest ściółkowanie gleby mieloną korą drzewną, która po przemieszaniu z istniejącym podłożem hamuje rozwój chwastów, utrzymuje wilgotność gleby i dostarcza roślinom wartościowego nawozu organicznego.

#### **6. Kontrola jakości robót**

Kontrola jakości robót usuwania krzewów polega na wizualnej ocenie kompletności usunięcia roślinności, wykarczowania korzeni i zasypania dołów.

Kontrola jakości robót związanych z nasadzeniami krzewów musi być prowadzona na bieżąco.

#### **7. Obmiar robót**

- nasadzenia – sztuki nasadzonych roślin

#### **8. Odbiór robot**

Odbiór zieleni powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych napraw wadliwie wykonanych nasadzeń. Do odbioru wykonawca robót przedstawia wszystkie wyniki pomiarów powierzchniowych, zapisów w Dzienniku Budowy i notatek z przeprowadzonych bieżących kontroli materiału roślinnego. Odbiorowi szczególnemu zaleca się stworzenie środowiska glebowe krzewów wraz z podsypką glebową powierzchni trawnikowych.

W przypadku stwierdzenia w czasie odbioru robót wad i nieprawidłowości wykonawczych Inżynier ustali zakres wykonania robót poprawkowych lub poleci wykonanie i wymianę na nową wadliwie przeprowadzone nasadzenia drzew i krzewów i uzupełnienie braków w powierzchniach trawnikowych. Roboty poprawkowe lub wymianę na nową wadliwie wykonaną zieleń, wykonawca wykona na koszt własny w terminie ustalonym przez Kierownika Robót.

#### **9. Podstawa płatności**

Cena wykonania nasadzenia 1 szt. krzewu obejmuje:

- dostarczenie roślin
- wykopanie dołów, posadzenie krzewów
- zaprawienie dołów ziemią urodzajną
- rozplantowanie pozostałej ziemi
- pielęgnacja krzewów

Cena wykonania 1 m<sup>2</sup> trawnika obejmuje:

- odspojenie mechaniczne warstwy ziemi urodzajnej i przepchnięcie na miejsce
- składowania na odległość 150m
- rozścielenie ziemi urodzajnej oraz wyrównanie terenu
- ręczne przekopanie gleby, rozrzucenie nawozu, zagrabienie, wysianie nasion,
- ubicie powierzchni
- pielęgnacja trawników
- Gleba odzyskowa nie podlega płatności.

#### **10. Przepisy związane**

##### **10.1. Normy**

PN-87/r-67022 Ozdobne drzewa i krzewy iglaste.

PN-87/R-67023 Ozdobne drzewa i krzewy liściaste

##### **10.2. Inne dokumenty**

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z dnia 30 kwietnia 2004 r.)

## **10. UWAGI KOŃCOWE**

Wszystkie roboty prowadzone podczas realizacji przedsięwzięcia i inwestycyjnego muszą odpowiadać:

-warunkom technicznym wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych tom

I - budownictwo ogólne

-warunkom technicznym wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych tom

II - instalacje sanitarne i przemysłowe

-warunkom technicznym wykonania i odbioru rurociągów z tworzy sztucznych

-warunkom technicznym wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych tom

V - instalacje elektryczne

-warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych " jednoznacznie określają sposób i jakość wykonania poszczególnych robót, zastosowanych do nich

materiałów oraz odbiorów częściowych i końcowego.

- wszystkie prace budowlane wykonać zgodnie z instrukcjami producentów poszczególnych materiałów budowlanych.

# **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

**Zagospodarowania terenu działki nr 2/1 przy  
ulicy Garbarskiej 35 w Radomiu**

**Modernizacji ogrodzenia wokół Domu**

**Modernizacji ciągów komunikacyjnych w budynku  
głównym**

**Modernizacji podłóg**

Wspólny słownik zamówień

45215210-2 Roboty budowlane w zakresie domów opieki społecznej

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

**Inwestor: DOM POMOCY SPOŁECZNEJ im. Św.Kazimierza w Radomiu**

Branża	Imię i nazwisko	data	podpis
--------	-----------------	------	--------

Architektoniczno- konstrukcyjna	Barbara Forsztyl	Maj 2010	
------------------------------------	------------------	----------	--

