



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu
Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego
Województwa Mazowieckiego 2007-2013
oraz ze środków budżetu województwa mazowieckiego.

Znak sprawy: DPS/0733/1/2/11

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA

- Zamieszczanie obowiązkowe**
 Zamieszczanie nieobowiązkowe

OGŁOSZENIE DOTYCZY

Zamówienia publicznego

Zamówień objętych dynamicznym systemem zakupów

Zawarcia umowy ramowej

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych?

tak Numer ogłoszenia w BZP: **95425-2011**

nie

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia?

tak nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA I ADRES

Nazwa:

Gmina Miasta Radomia-Dom Pomocy Społecznej im. Św. Kazimierza w Radomiu,
adres e-mail: zamowienia@dpsgarbarska.radom.pl

Adres pocztowy: ul. Garbarska 35

Miejscowość: Radom

Kod pocztowy:
26-600

Województwo: Mazowieckie

Tel.: /048/ 36 99 379

Faks: /048/ 33 16 761

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Administracja rządowa centralna | <input type="checkbox"/> Uczelnia publiczna |
| <input type="checkbox"/> Administracja rządowa terenowa | <input type="checkbox"/> Instytucja ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego |
| <input type="checkbox"/> Administracja samorządowa | <input type="checkbox"/> Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej |
| <input type="checkbox"/> Podmiot prawa publicznego | <input checked="" type="checkbox"/> Inny (proszę określić): Instytucja pomocy społecznej |
| <input type="checkbox"/> Organ kontroli państwowej lub ochrony prawa,
sąd lub trybunał | |

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego

„Modernizacja i doposażenie radomskich domów pomocy społecznej i towarzyszącej im infrastruktury pomocniczej”
realizowanego w ramach działania 7.3. „Infrastruktura służąca pomocy społecznej” – modernizacja Domu Pomocy
Społecznej im. Św. Kazimierza przy ul. Garbarskiej 35 w Radomiu”.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu
Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego
Województwa Mazowieckiego 2007-2013
oraz ze środków budżetu województwa mazowieckiego.

Znak sprawy: DPS/0733/1/2/11

II.2) Rodzaj zamówienia: **Roboty budowlane** **Dostawy** **Usługi**

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia

1.1. Przedmiotem zamówienia są kompleksowe roboty budowlane w zakresie: modernizacji Domu Pomocy Społecznej im. Św. Kazimierza przy ul. Garbarskiej 35 w Radomiu.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie pięciu zadań:

Zadanie I pn. Termomodernizacja budynku gospodarczego.

Zadanie II pn. Modernizacja ogrodzenia,

Zadanie III pn. Zagospodarowanie terenu,

Zadanie IV pn. Modernizacja ciągów komunikacyjnych w budynku głównym,

Zadanie V pn. Modernizacja podłóg.

1.2. Zakres robót składających się na przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1) w zakresie zadania I - Termomodernizacja budynku gospodarczego:

- a) Demontaż istniejącej instalacji odgromowej,
- b) Demontaż wentylatorów dachowych 4 szt,
- c) Demontaż obróbek blacharskich ok. 83,166 m²,
- d) Demontaż istniejących elementów odwodnienia,
- e) Usunięcie istniejących warstw dachowych ok. 248,721 m²,
- f) Usunięcie istniejącego tynku z kominów,
- g) Otynkowanie kominów oraz wykonanie naprawy tynkarskiej na ścianach bocznych kominów i na ogniomurach ok. 38,057 m²,
- h) Wykonanie nowych warstw ocieplenia dachu ok. 242,593 m²,
- i) Wykonanie nowych obróbek blacharskich, ogniomurów i kominów, czapkach ogniomurów i kominów,
- j) Montaż elementów odwodnienia,
- k) Montaż nowej instalacji odgromowej 1 kpl,
- l) Montaż wentylatorów dachowych 4 szt,
- m) Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej zewnętrznej,
- n) Montaż nowej stolarki drzwiowej zewnętrznej,
- o) Wykonanie tynków zewnętrznych na ościeżach po wymianie drzwi zewnętrznych ok. 34,35 m,
- p) Malowanie krat stalowych zewnętrznych i okapników ok. 15,778 m²,
- q) Malowanie drzwi garażowych stalowych ok. 36,426 m²,
- r) Wykonanie opaski wzdłuż ściany budynku ok. 11,725 m²,
- s) Wykonanie elewacji ok. 318,675 m².
- t) Roboty ogólnobudowlane towarzyszące.

2) w zakresie zadania II - Modernizacja ogrodzenia:

- a) Rozebranie starego ogrodzenia ok. 121,67 m²,
- b) Rozebranie podmurówki ogrodzenia,
- c) Wykonanie ścian fundamentowych betonowych,
- d) Wykonanie cokołów ogrodzeniowych,
- e) Budowa ogrodzenia ok. 121,67 m²,
- f) Wykonanie tynków zewnętrznych ok. 396,21 m²,
- g) Wymiana zamka elektromagnetycznego przy furtce 3 szt,
- h) Malowanie przęseł z płaskownika ok. 241,32 m².

3) w zakresie zadania III - Zagospodarowanie terenu:

- a) Wymiana nawierzchni ciągów komunikacyjnych na placu DPS ok. 761,92 m²,

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu
Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego
Województwa Mazowieckiego 2007-2013
oraz ze środków budżetu województwa mazowieckiego.**

Znak sprawy: DPS/0733/1/2/11

- b) Wykonanie podjazdów do magazynów żywności,
- c) Wybudowanie altany 1 szt,
- d) Wykonanie ławki 4 szt,
- e) Wykonanie trawników ok. 100 m² wraz z nasadzeniami drzew i krzewów ,
- f) Wykonanie zadaszenia o konstrukcji prostej osłoniętej z trzech stron ścianami

4) w zakresie zadania IV - Modernizacja ciągów komunikacyjnych w budynku głównym:

- a) Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej na drzwi aluminiowe – ok. 27 m²,

5) w zakresie zadania V - Modernizacja podłóg:

- a) Wykonanie podłóg antypoślizgowych w budynku głównym (mieszkalnym)—ok. 432,53m²,
- b) Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych ok. 432,53 m²,
- c) Położenie warstwy wyrównującej i wygładzającej ok.432,53 m²,
- d) Położenie posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych ok. 484,51 m²,
- e) Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi,
- f) Dwukrotne malowanie ścian i sufitów ok. 1772,31 m².

W/w zakres robót należy wykonać zgodnie z warunkami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), w szczególności zgodnie ze stanowiącą załącznik do niej dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz przedmiarem robót.

Uwaga: Jeżeli w SIWZ przy opisie przedmiotu zamówienia wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane.

1.3.Prace towarzyszące nie objęte dokumentacją techniczną i przedmiarem robót konieczne do uwzględnienia:

- 1) organizacja i zabezpieczenie placu budowy,
- 2) uzyskanie stosownych decyzji wraz z opłatami oraz wykonanie tych decyzji na koszt wykonawcy:
 - zajęcie pasa drogowego;
 - związanych z realizacją robót w pobliżu urządzeń wymagających stosownych decyzji;
 - innych – niezbędnych przy realizacji zadania;
- 3) uporządkowanie terenu po budowie,
- 4) likwidacja placu budowy,

oraz wszelkie inne prace nie objęte w SIWZ , a konieczne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną.

UWAGA: Wykonawca obowiązany jest organizować i prowadzić roboty z uwzględnieniem faktu, iż obiekt domu pomocy społecznej jest użytkowany, w szczególności przez osoby przewlekle somatycznie chore, starsze i niepełnosprawne. Wykonawca obowiązany jest prowadzić roboty w sposób najmniej uciążliwy dla mieszkańców i personelu jednostki. Prace wewnątrz budynku nie mogą być prowadzone w godzinach 1900 – 700.

1.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia lub zwiększenia w/w zakresu zamówienia.

1.5. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji jakości na wykonane zamówienie na okres nie krótszy niż 5 lat.

II.4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

	Słownik główny
Główny przedmiot	45.45.31.00-8



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013 oraz ze środków budżetu województwa mazowieckiego.

Znak sprawy: DPS/0733/1/2/11

Dodatkowe przedmioty	45.23.32.20-7 45.43.21.11-5 45.42.11.31-1
-----------------------------	---

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

<p>Przetarg nieograniczony <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Przetarg ograniczony <input type="checkbox"/></p> <p>Negocjacje z ogłoszeniem <input type="checkbox"/></p> <p>Dialog konkurencyjny <input type="checkbox"/></p>	<p>Negocjacje bez ogłoszenia <input type="checkbox"/></p> <p>Zamówienie z wolnej ręki <input type="checkbox"/></p> <p>Zapytanie o cenę <input type="checkbox"/></p> <p>Licytacja elektroniczna <input type="checkbox"/></p>
---	---

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak wskazać projekt/program Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach priorytetu VII „Tworzenie i poprawa warunków dla rozwoju kapitału ludzkiego” działania 7.3 „Infrastruktura służąca pomocy społecznej” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013..
Zamawiający: nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.

nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZMÓWIENIA

CZEŚĆ NR (jeżeli dotyczy):¹⁾

NAZWA (jeżeli dotyczy):¹⁾ _____

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 29/04/2011 (dd/mm/rrrr)		
IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 010		
IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 000		
IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA²⁾		
Nazwa: Wodecki Krzysztof Zakład Remontowo-Budowlany i Instalatorstwo Elektryczne		
Adres pocztowy: Dekarska 16		
Miejscowość: Radom	Kod pocztowy: 26-600	Kraj/województwo: Polska/mazowieckie
IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT)³⁾		
Wartość 521985,02PLN		



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

Mazowsze.
serce Polski

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu
Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego
Województwa Mazowieckiego 2007-2013
oraz ze środków budżetu województwa mazowieckiego.

Znak sprawy: DPS/0733/1/2/11

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty⁴⁾ 375336,00

Oferta z najniższą ceną⁵⁾ **375336,00** / Oferta z najwyższą ceną⁵⁾ **540797,11**

Waluta: PLN

Dyrektor Domu Pomocy Społecznej
im. Św. Kazimierza w Radomiu
Róża Nowak